



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Ploiesti

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Ploiesti
Str. Mărășești, Nr.44, 100024, Ploiești, Jud. Prahova

Tel: +40 244 405 701

Fax: +40 244 405 704

office.prahova@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14542990

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J29/362/2002

www.distributie-energie.ro

Către ORAS MIZIL,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 3010240403102 / 04.04.2024 pentru **obiectivul: ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII PROCESULUI EDUCATIONAL** de la adresa: **MIZIL**, sat -, strada **UNIRII**, nr. 14, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **105800**, numar cadastral -, județul **Prahova**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 3010240403102 / 23.05.2024

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 11.03.2026**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. 23 / 11.03.2024
6. Tariful de emiteră a avizului de amplasament este în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala PLOIESTI) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

LEGENDA

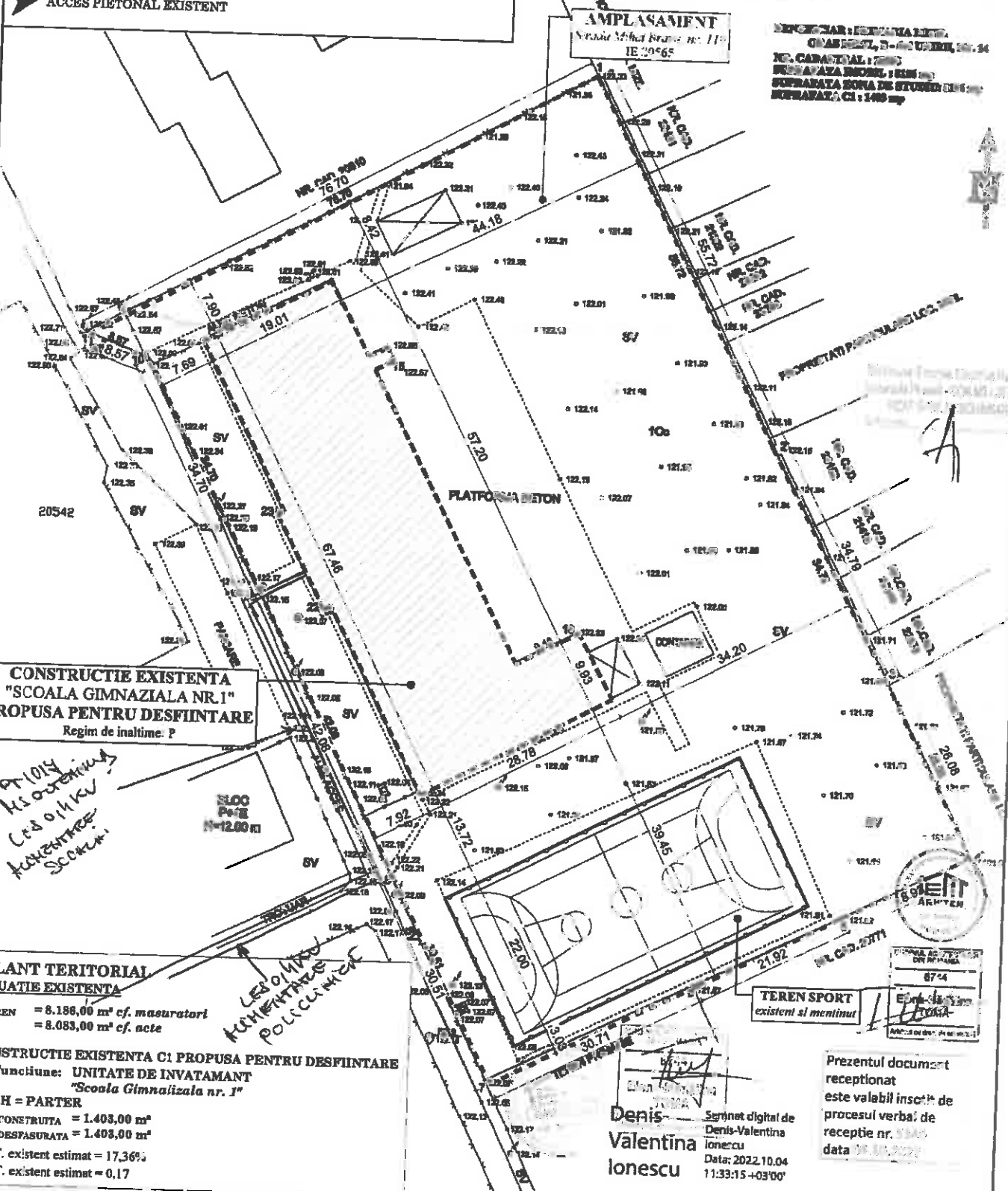
- LIMITA PROPRIETATE TEREN NR. CADASTRAL 20565
- CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 PROPUSA PENTRU DESFIINTARE
- ACCES AUTO EXISTENT
- ACCES PIETONAL EXISTENT

SUPORT TOPOGRAFIC
SCARA 1 : 500

INTRAVILAN ORAS MIZIL, STR. MIHAIL BRAVU, NR. 119, TR. COM. CPTOR, JUDE. PRAHOVA

AMPLASAMENT
Strada Mihail Bravu nr. 119
IE 20665

REPOZITIONARE: IMBUNATATIRE
ORAS MIZIL, S-100 URMAR, NR. 14
NR. CADASTRAL: 20565
SUPRAFATA IMOBIL: 1119 m²
SUPRAFATA SONA DE STUDIU: 1119 m²
SUPRAFATA CI: 1400 m²



CONSTRUCTIE EXISTENTA
"SCOALA GIMNAZIALA NR. 1"
PROPUSA PENTRU DESFIINTARE
Regim de inaltime: P

BILANT TERITORIAL SITUATIE EXISTENTA

STEREN = 8.186,00 m² cf. masuratori
= 8.083,00 m² cf. acte

CONSTRUCTIE EXISTENTA C1 PROPUSA PENTRU DESFIINTARE
Funciune: UNITATE DE INVATAMANT
"Scoala Gimnaziala nr. 1"

RH = PARTER

S_{CONSTRUITA} = 1.403,00 m²

S_{DESPASURATA} = 1.403,00 m²

P.O.T. existent estimat = 17,36%

C.U.T. existent estimat = 0,17

TEREN SPORT
existent si mentinut

Denis
Valentina
Ionescu

Signet digital de
Denis-Valentina
Ionescu
Data: 2022.10.04
11:33:15 +03'00'

Prezentul document
receptionat
este valabil insofit de
procesul verbal de
receptie nr. 89/2024
data 09.09.2024

PROIECTANT : ARHI-TEM STUDIO S.R.L.

Str. Vasile Conta, Nr. 6, Et. 1,
Sector 2, Bucuresti
CUI: RO38555610
Reg. Com: J29/2771/2017
Tel: 0722 553 894; 0770 22 99 29
email: office@arhi-tem.ro



Sef proiect Arh. Elena Madalina Toma
Proiectat Arh. Elena Madalina Toma
Infocmif Arh. Laura Cristina Vulpe

CATEGORIA DE IMPORTANTA	C	CLASA DE IMPORTANTA	III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC	II	RISC DE INCENDIU	MIC
BENEFICIAR:	ORASUL MIZIL		
DENUMIRE PROIECT:	IMBUNATATIREA CAUTATII PROCESULUI EDUCATIONAL LA SCOALA GIMNAZIALA NR. 1 ORAS MIZIL, JUDETL PRAHOVA		
ADRESA PROIECT	Județul Prahova, Orașul Mizil, Strada Mihail Bravu, nr. 119, număr cadastral 20565		
SPECIALITATEA	ARHITECTURA		
DENUMIRE PLANSA	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IMOBIL - SITUATIE EXISTENTA -		
SCARA	1:500	DATA	03.2024
			Nr. Planșă A02 Revisie 00

Nr. Proiect
89/2024

FAZA:
D.T.A.C

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE TEREN NR. CADASTRAL 20565
- CONTUR PARTER CONSTRUCTIE PROPUSA
- ACCES AUTO PROPU
- ACCES PIETONAL PROPU
- ACCES IN CLADIRE
- CAI BETONATE PROPUSE PENTRU AMENAJATE
- ALEI PIETONALE PROPUSE PENTRU AMENAJATE
- SPATII VERZI PROPUSE PENTRU AMENAJATE
- TEREN SPORT EXISTENT SI MENTINUT

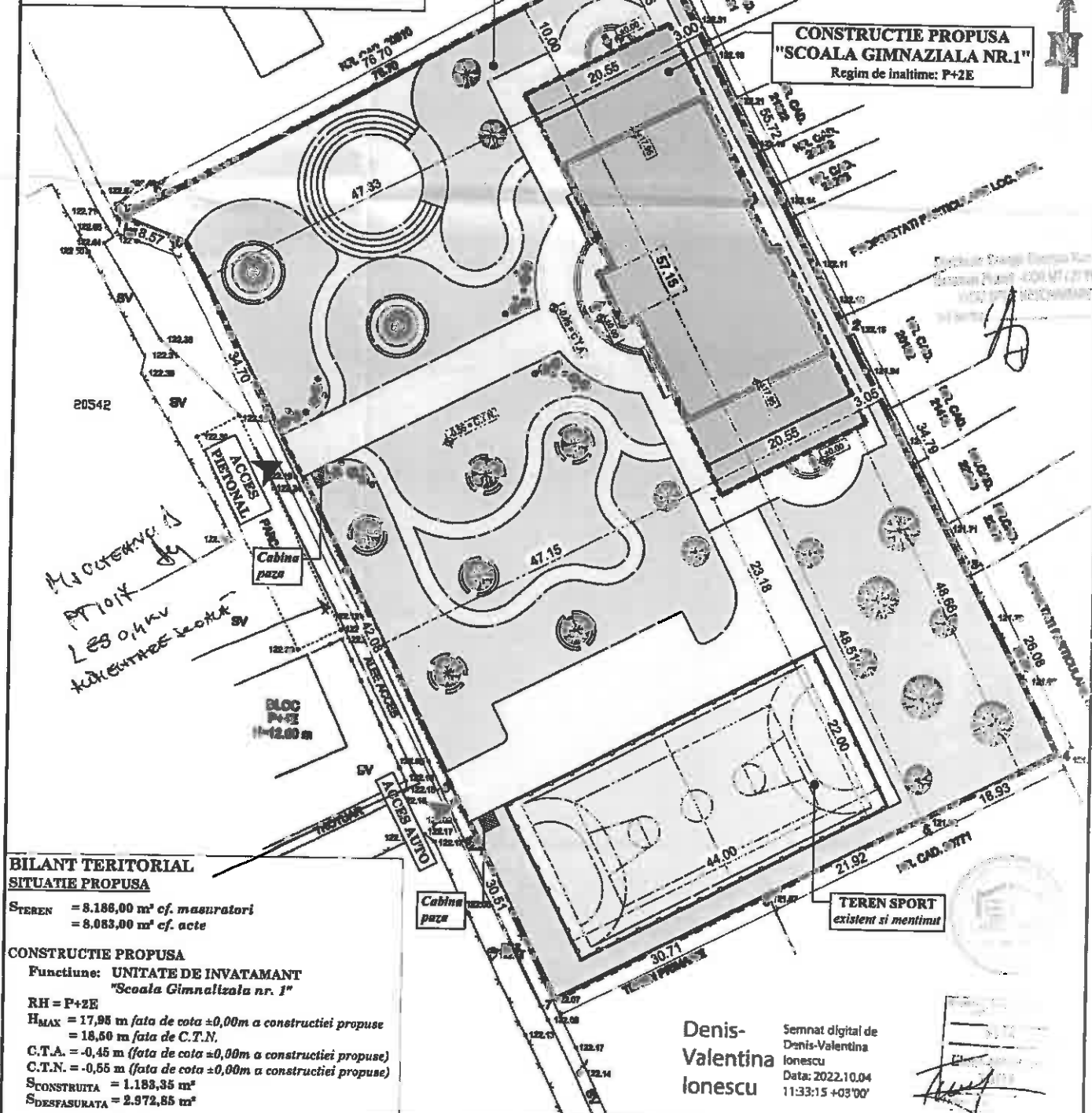
SUPORT TOPOGRAFIC SCARA 1 : 500

INTRAVILAN ORAS MIZIL, STR. MIHAI BRAVU, NR. 119, ET. 20, COR. 000, COR. 000, JUD. PRAHOVA

PROIECTANT: ARHI-TEM STUDIO
ORAS MIZIL, R. P. 100000, NR. 24
NR. CADASTRAL: 10565
SUPRATA IMB. 10565 mp
SUPRATA SUPA DE STURDI 10565 mp
SUPRATA CI: 10565 mp

AMPLASAMENT
Strada Mihai Bravu, nr. 119
IE 20565

CONSTRUCTIE PROPUSA
"SCOALA GIMNAZIALA NR. 1"
Regim de inaltime: P+2E



BILANT TERITORIAL SITUATIE PROPUSA

STEREN = 8.186,00 m² cf. masuratori
= 8.083,00 m² cf. acte

CONSTRUCTIE PROPUSA

Funciune: UNITATE DE INVATAMANT
"Scoala Gimnaziala nr. 1"

RH = P+2E
H_{MAX} = 17,95 m fata de cota ±0,00m a constructiei propuse
= 18,50 m fata de C.T.N.
C.T.A. = -0,45 m (fata de cota ±0,00m a constructiei propuse)
C.T.N. = -0,55 m (fata de cota ±0,00m a constructiei propuse)
S_{CONSTRUITA} = 1.188,35 m²
S_{DESFASURATA} = 2.972,85 m²

P.O.T. propus = 14,64%
C.U.T. propus = 0,37

IMPREJMUIRE PROPUSA

IMPREJMUIRE STRADALA = 115,86 ml
IMPREJMUIRE LATERALA = 264,86 ml
S_{CONSTRUITA} SOCIU IMPREJMUIRE = 110 m²
SPATII VERZI = 3.200,00 m² (39,6%)
SCAI BETONATE = 3.589,65 m²
Locuri de parcare = 10 locuri

Denis-
Valentina
Ionescu

Semnat digital de
Denis-Valentina
Ionescu
Data: 2022.10.04
11:33:15 +03'00'

PROIECTANT : ARHI-TEM STUDIO S.R.L.

Str. Vasile Conta, Nr. 6, Et. 1,
Sector 2, Bucuresti
CUI: RO38555610
Reg. Com: J29/2771/2017
Tel: 0722 553 894; 0770 22 99 29
e-mail: office@arhi-tem.ro



Sef proiect Arh. Elena Madalina Toma
Proiectat Arh. Elena Madalina Toma
Intocmit Arh. Laura Cristina Vulpe

CATEGORIA DE IMPORTANTA	B	CLASA DE IMPORTANTA	II
GRAD DE REZISTENTA LA FOC	II	RISC DE INCENDIU	MIC
BENEFICIAR:	ORASUL MIZIL		
DENUMIRE PROIECT:	IMBUNATATIREA CAUTATI PROCESULUI EDUCATIONAL LA SCOALA GIMNAZIALA NR. 1 ORAS MIZIL, JUDETUL PRAHOVA		
ADRESA PROIECT	Judetul Prahova, Orasul Mizil, Strada Mihai Bravu, nr. 119, numar cadastral 20565		
SPECIALITATEA	ARHITECTURA		
DENUMIRE PLANSA	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IMOBIL - SITUATIE PROPUSA -		
SCARA	1:500	DATA	03.2024

Nr. Proiect
89/2024
FAZA:
D.T.A.C
Nr. Planşa
A03
Revizii
00